

# Referat fra bestyrelsesmøde 16. juni 2016 på Små Spanske Fristelser.

Til stede: Peter Falk, Johnny Tikotzki, Christian Albertsen, Kirsten Skovgaard og Frede Mølgaard. Som gæst Steffi Schüren

## Dagsorden:

1. Præsentation
2. Tak for indsatsen
3. Sammensætning / Ansvar
4. Stranden i Dronningmølle
5. Høns og haner i området
6. Forslag til 2017 Generalforsamlingen
7. Vejgennemgang
8. m.m.

**Ad. 1.:** For kort tid siden har Steffi meddelt, at hun ønsker at stoppe i bestyrelsen. 1. suppleant Kirsten Skovgaard er derfor indtrådt i bestyrelsen og deltager i sit første bestyrelsesmøde. Derfor tog vi lige en præsentationsrunde.

**Ad. 2.:** Christian takkede Steffi for hendes indsats gennem mange, mange år i bestyrelsen vist ca. 30 og overrakte en lille gave i form af en pose med lækkerier. Der næst takkede han den afgangede formand for hans formandstid og for hans mange år i bestyrelsen og overrakte ligeledes Peter en pose med lækkerier. Peter er fortsat medlem af bestyrelsen.

**Ad. 3.:** Derefter konstituerede bestyrelsen sig med Peter Falk som næstformand, Kirsten Skovgaard som sekretær og Johnny Tikotzki som vejinspektør.

Bestyrelsen har nu følgende sammensætning:

Formand: Christian Albertsen

Næstformand: Peter Falk

Kasserer: Frede Mølgaard

Sekretær: Kirsten Skovgaard

Vejinspektør: Johnny Tikotzki.

**Ad. 4.:** Frede orienterede om henvendelse til kommunen. Standen er meget kedelig i år. Der er dog lidt ren god strand ud for campingpladsen og lidt længere mod nord eller øst. Det er hovedsagelig private grundejere og Naturstyrelsen, der ejer stranden,

men kommunen er ejer ud for Lergravsøen. Frede har derfor foreslået kommunen, at den som led i en turiststrategi renser en bred sandvej på dette stykke strand. Der er ikke kommet svar fra kommunen.

**Ad. 5.:** Der er problemer med høns og 2 haner på Elme Alle. En beboer har opført et hønsehus i skel og holder 10 høns og 2 haner. I h.t. lyst servitut må der ikke holdes høns og bestyrelsen skal derfor gribe ind, når der kommer klager. Desuden må der ikke bygges i skel i sommerhusområde. Et udhus skal være 2,5 m fra skel, og bestyrelsen kan således blive nødt til at anmelde til kommunen eller den generede nabo kan gøre det. Christian og Frede aflægger et besøg i start juli.

**Ad. 6.:** Der er kommet et forslag til generalforsamling 2017 om støvbekæmpelse: Generalforsamlingen skal pålægge bestyrelsen at undersøge mulighederne for, at få en professionel entreprenør til at udlægge støvdæmpende materiale men samtidig slutter forslaget med, at bestyrelsen skal medsende pristilbud i indkaldelsen til generalforsamlingen. Det harmonerer ikke og formanden vil derfor meddele forslagsstillerne, at såfremt de vil have pristilbud, må de selv sørge for at fremkomme med et gennemarbejdet forslag med dokumentation. Det blev drøftet, at man nu har haft 2 vejledende afstemninger, der begge har sagt nej tak til støvbekæmpelse, men bestyrelsen kan selvfølgelig ikke nægte at medtage et forslag til generalforsamlingen, som er indkommet rettidigt.

**Ad. 7.:** Johnny og Peter tager en runde.

**Ad. 8.:** Hjemmesiden blev drøftet. Den er tilgængelig via linket <https://www.dronningmoellegrundejerforening.dk>

Vi håber det snart bliver muligt at søge via google.

Økonomien er fin og medlemmerne betaler kontingent nogenlunde til tiden. Der er kun udsendt 3 rykkere.

Peter oplyste, at han var blevet kontaktet af ejere fra Åsvinget, idet nogle ejendomme i Åsvinget er blevet ramt af fredning i forbindelse med "Kongernes Nordsjælland".

(Frede har gennemgået tingbogen for samtlige lige numre og der er ingen fredningssag, bortset fra en gammel sag fra 1986, der vedrører Esrum Kanal og trækstien). Grundejerforeningen har ikke hørt noget om evt. fredning, men vil selvfølgelig følge op på sagen.

Referat v/Frede Mølgaard