

Dronningmølle Grundejerforening

Bank 5043 1176986

CVR nr. 32575870

Dronningmølle Grundejerforening, der er grundejerforening for

Birke Alle

Dalsvinget

Elme Alle

Linde Alle

Pile Alle

Poppel Alle

Åsvinget og enkelte ejendomme på

Villingerødvej

der betyder 220 ejendomme

tilslutter os helt og fuldt høringssvaret fra mastegruppen.

Dronningmølle 30.12.2018

Chr. Albertsen

/

Frede Mølgaard

Formand

Kasserer

Høringssvar vedrørende forslag til lokalplan nr. 309.04 om etablering af antennemast med tilhørende tekniske anlæg ved Dronningmølle stationsområde.

Dronningmølle mastegruppen ønsker hermed at gøre indsigelse mod etableringen af en antennemast med tilhørende tekniske anlæg ved Dronningmølle stationsområde.

Mastegruppen ønsker under ingen omstændigheder en visuel forurening af en størrelsesorden, som det en 42 meter antennemast med tilbehør og påhæng uvægerligt vil forårsage med en etablering i hjertet af Dronningmølle by.

Derudover ønsker Mastegruppen at gøre opmærksom på følgende:

1. I lokalplanerne for de tilgrænsende områder til den planlagte placering af masten er der forbud mod opsætning af paraboler og antennemaster. Undtaget herfra er matrikel nr. 3bs, 3fx, 3fæ, 3fø og 3ga. Disse forbud blevet indført af gode grunde, ingen af disse er forsvundet.
2. Det fremgår af forslag til lokalplan nr. 309.04 (s. 8 og Miljøscreening af lokalplan nr. 309.04), at lokalplanforslaget ikke miljøvurderes. Det finder Mastegruppen uacceptabelt og vi har indsendt klage til Planklagenævnet.
3. I den foretagne Miljøscreening af forslag til lokalplan nr. 309.04 fremgår det at Gribskov Kommune er af den opfattelse af "antennemasten ikke vil have en væsentlig påvirkning af begrænsninger og gener over for befolkningen". At en så stor visuel forurening i hjertet af Dronningmølle, som en 42 meter antennemast med tilbehør og påhæng vil være, ikke skulle være en absolut og total gene for borgerne i Dronningmølle, har Mastegruppen ikke fantasi til at forestille sig at Gribskov Kommune i ramme alvor selv mener.
4. Den i Miljøscreening af forslag til lokalplan nr. 309.04 foretagne visualiseringsanalyse under "Visuel effekt" finder Mastegruppen misvisende med sit fravær af den fuldkomne visuelle forurening en 42 m antennemast vil

Dronningmølle Grundejerforening

Bank 5043 1176986

CVR nr. 32575870

have i en radius af 200 meter fra opsætningspunktet, dvs. hele Dronningmølle by. Det er jo mindst talt mindre relevant hvad der kan ses i en afstand af 350 meter (målepunkt 2), 600 m (målepunkt 1) og 1300 m (målepunkt 3), når nærområdet Dronningmølle by er visuelt forurenede til ukendelighed.

5. Mastegruppen ønsker at henvise til Erhvervsstyrelsens "Mastevejledning - Placering af master og antennesystemer" (IT- og Telestyrelsen 2010). Under afsnit "3.2 Planlovgivning" lyder det således i underafsnittet "3.2.3 Landskabelige hensyn":
"I sårbare byområder, i landsbyer og i det åbne land bør eventuelle nye master så vidt muligt placeres i tilknytning til eksisterende høje bygninger. Ved landskabeligt skæmmende masteplaceringer skal ansøgeren kunne godtgøre - om nødvendigt ved uvildig dokumentation - at det ikke er muligt at opnå tilnærmelsesvis samme kommunikationsdækning ved en mindre skæmmende placering. Dette kan for eksempel ske ved hjælp af udtalelser, som kommunen undervejs i forløbet har indhentet fra IT- og Telestyrelsen. Mastegruppen er af den klare overbevisning at nærværende forslag til lokalplan nr. 309.04 er i strid med gældende retningslinjer på området.
6. Den til det berørte område tilknyttede grundejerforening, Grundejerforeningen Dronningmølle Stationsvej, har til Borgerforeningen gjort indsigelse mod at etablere en antennemast på den foreslåede placering, og har bedt Mastegruppen videreformidle denne indsigelse i nærværende hørings svar. Flere af grundejerforeningens medlemmer lider af sygdommen EHS (Elektro Hyper Sensitivitet), hvilket allerede på nuværende tidspunkt har fritaget disse beboere for elektronisk aflæsning af EL og vand. Sygdommen EHS betegner en ekstrem følsomhed for elektronisk stråling, og er anerkendt som sådan i bl.a. Sverige, Frankrig og Østrig, samt ikke mindst af WHO (i 2005, <https://www.who.int/peh-emf/publications/facts/fs296/en/>). Sygdommen kaldes i folkemunde for "EL-overfølsomhed", og skønnes at ramme ca. 275.000 personer i Danmark. Mobilmaster, som nærværende antennemast, er dokumenteret som værende en udløsende faktor af EHS.
7. På Borgermødet den 17/12 kom der ikke et klart tilsagn om at den nuværende lejekontrakt med Kaj Christensen, en 10-årig kontrakt indgået i 2012 kan fortsætte. Mastegruppen har fra TDC A/S udbedt sig de nuværende kontraktbetingelser og lejevilkår. TDC A/S har ikke villet svaret Mastegruppen.
8. Mastegruppen har forhørt sig hos de ejendomsmæglere der betjener Dronningmølle. Det skønnes fra ejendomsmægler side at en etablering af en 42 m antennemast med tilbehør og påhæng på den foreslåede placering vil medføre et fald i huspriserne på 20-30% for alle huse visuelt berørt af antennemasten. Den planlagte placering af masten vil således medføre erstatningsansvar.

På vegne af Mastegruppen i Dronningmølle

Dronningmølle den 17/12 december 2018

Dronningmølle Grundejerforening

Bank 5043 1176986

CVR nr. 32575870

René Jensen og Jan-Helge Larsen