

# Dronningmølle Grundejerforening

Bank 5043 1176986

CVR nr. 32575870

## Referat fra Dronningmølle grundejerforenings generalforsamling den 8. August 2020 kl. 10-14 i Dronningmølle Huset.

Der anmeldte sig 54 ud af 60 tilmeldte og dertil kom yderligere mindst 15 ikke tilmeldte, i alt minimum 69 personer (4 afbud)

Inden generalforsamlingen holdt Bo-Trygt forebyggelsesekspert Allan Ulvskov Nielsen et halv times oplæg om indbrudsforebyggelse og Nabohjælp. Han anbefaler bl.a. skiltning med Nabohjælp. (der blev stemt om han kunne fortsætte og om generalforsamlingen kunne afvikles)

1. **Valg af dirigent:** Eske Traberg Smidt (medlem af bestyrelsen).
2. **Mødeindkaldelse** rettidigt udsendt men ikke med fjernelse af punkt 8 som bestyrelsen efterfølgende valgte at lade udgå i lyset af den på mail før generalforsamlingen fremførte kritik. Derimod kom regnskabet for sent op på hjemmesiden. Det var dog blevet revideret og godkendt af revisorerne Søren Jensen og Merete Falk. Kim Sonne ønskede at indholdet i punkt 8 aldrig mere kom på dagsorden – vi kan dog ikke beslutte hvad fremtidige generalforsamlinger beslutter.
3. **Formandens beretning:**  
Året som helhed forløb som forventet hvad angår området pleje og vedligeholdelse. Vejene fungerer generelt godt. Vi har to støv-behandlinger om året. Anden støv-behandling i år - finder sted i næste uge. Af vores nye leverandør – RYUM kloak og anlæg, Græsted.

Vores overgang 54 ved Elme Alle er uforandret. Overgang 58 bliver en "undergang". Ved Åsvinget er en ny jernbanebro på vej og det betyder en ændring af overgang 58 til en ny alternativ krydsning af jernbanen via gangsti under den nye bro. Broen er planlagt færdig til oktober. Så de næste par måneder er der lokaltogs-bus mellem Dronningmølle og Gilleje.

Jeg vil minde om at grundejerforeningen har placeret 2 sæt bord-bænke ved Åsvinget-Esrum å.

Grundejerforeningen har ønsker om at etablere en hængebro over Mølleåen – men det vil Jan-Helge Larsen orientere mere om, om lidt.

Antennemast - klage afsent til vej klagenævnet over manglende lokalhøring men der går 1 år før man får svar. Forhåbentlig kan opførelse af masten ikke starte før denne frist.

Borgerforeningen v. Per Laursen vedligeholder de nye dværg fyrtræer på Stationspladsen Den planlagte renovering af stationspladsen (som grundejerforening er delvis ejer af) er udskudt da kommunen alligevel ikke kan godkende tilskud til renovering

Lån til medborgerhuset bliver ikke forslået. Punktet er trukket ud af generalforsamlingens dagsorden.

# Dronningmølle Grundejerforening

Bank 5043 1176986

CVR nr. 32575870

Tak til vores webredaktør Bjarne Jensen, Elme Alle.

Tak til Johnny Tikotzki for mange års fælles-vej ansvarlighed. Tak Johnny.

Og et stort tak til Frede Mølgaard der som kasserer har det største arbejde i bestyrelsen og som nu stopper i bestyrelsen. TAK Frede.

**Forelæggelse af regnskab til godkendelse.** Frede var blevet syg i nat og kunne derfor ikke kommentere de spørgsmål, der blev stillet. Merete Falk var utilfreds med at vi havde betalt 12.500 kr. til en tele-specialist og 12.000 kr. til bjergfyr og sten på Stationspladsen. Søren Jensen hæftede sig ved indkøb af fakler, alt sammen som han mente kun angik Borgerforeningen. Herefter diskussion af hvem der står for Stationspladsen, hvor Per Laursen fastslog at grundejerforeningen ejer en del af den. Christian Albertsen: Stationspladsen har interesse for grundejerforeningen. Eske anførte at kommunens tilskud til asfaltering af pladsen var bortfaldet, så disse planer var indtil videre droppet. Diskussion af masten: Birthe Larsen, Elme Alle 22 spurgte om det var grundejerforeningens opgave at anvise mastepacering. Per Søgaard spurgte til grundejerforeningens rolle i forhold til mastepacering og det vendte en anden spørger tilbage til. Jan-H svarede at mastegruppen var en samling af borgere i Dronningmølle som ønskede en placering af masten primært på Lauritzen grunden mellem de høje træer, en placering på Stationspladsen vil primært være til skade for grundejerforeningens medlemmer, synsmæssigt og økonomisk. Om vejene: Henning Stolpe syntes at bestyrelsen skulle være mere aktiv i forhold til at opretholde vejenes bredde og rabatterne. Kurt Schimmell ønskede spejle opsat over for udkørslerne på grund af hækkene. Eske sagde at vi havde forsøgt ad frivillighedens vej, fordi vi ikke har mulighed for inkasso. Marianne Lund, Linde alle 24 pegede på at det var uklart, hvad bestyrelsen havde mandat til, hvilke beslutninger kan de tage – derfor forslag til udarbejdelse af en forretningsorden for den nye bestyrelse. Herefter diskussion af den interne kommunikation: Per Laursen ville ikke spammes, Carsten Erik Petersson havde haft synspunkter han ville dele og havde ikke fået mail, Mia fra Poppel alle 38 havde ikke fået mail. Eske foreslog at man brugte facebook, men Pernille Faxe frarådede dette. Nina fra Poppel alle 40 ville vide hvad det kostede at beskære lindetræerne, der manglede et budget, hvad kostede det at reparere og vedligeholde vejene, hvad var forrentningen af foreningens midler, hun ønskede et mere detaljeret regnskab med noter.. Per Søgaard havde fået et bedre tilbud for storskrald, udgifterne til grenaffald var stigende. Og således blev regnskabet godkendt med forbehold, da det ikke kunne gennemgås.

4. **Kontingent og vejbidrag:** Ved afstemning blev det vedtaget uforandret kontingent på 300 kr. og vejbidrag på 300 kr. i 2021. 2022 skal så være kontingentfrit år.
5. Christian Albertsen orienterede om **vandværket:** Vi har indgået en driftsaftale med Gilleleje Vandværk om nød forbindelse mellem vore værker. Samtidig med at Rævebakken får leveret vand fra os eller Gilleleje Vandværk. Nødforbindelsen er etableret nu. Vi har kommunens bedste vand. Og snart til den laveste pris i kommunen. Jan-Helge Larsen er nu vores repræsentant i Vandværkets Bestyrelse.
6. **Orientering om Dronningmølle Huset:** Jan-Helge Larsen gennemgik kort Husets historie, økonomi og de ugentlige aktiviteter.
7. **Storskraldsordning.** Pamela Kaner, Villingerød 18 havde stillet forslag om storskraldsordning. Da Pamela ikke var til stede påtog Marianne Stohn, Birke alle 6 sig at være forslagsstille. Gribskov kommune har ikke en sådan ordning eller vil stille den til



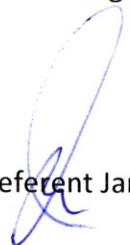
# Dronningmølle Grundejerforening

Bank 5043 1176986

CVR nr. 32575870

rådighed. Jan-H havde indhentet to tilbud på brændbart affald ca. 1.000 kr./ton og 1.000 kr./time. Både hun og Søren Jensen ønskede en ordning der omfattede alt affald. Man besluttede at bestyrelsen skal fremlægge et detaljeret forslag til storskraldsordning næste generalforsamling. Maria Olesen, Birke alle 5 og Kirsten Skovgaard foreslog indkøb af en fælles trailer, så kunne man hjælpe hinanden – også dette forslag skulle bestyrelsen arbejde videre med. Henning Stolpe fremhævede at man skulle anføre tidspunkter fra hvornår man tidligst kan lægge sit affald ud ved vejen, ellers kan det ligge der i månedsvis.

8. **Valg til bestyrelsen:** Christian Albertsen genvælges til formand for 1 år. Nina Voss valgt til kasserer. Johnny Tikotzki, Frede Mølgaard og Jan-Helge Larsen afdgår. Per Søgaard og Kim Sonne valgt til bestyrelsen. Revisor Søren Jensen genvalgt, revisor Merete Falk valgt. Kurt Schimmel revisor suppleant, Birgitte, Pile alle 26 og Lucia Thranow, Poppel alle 1a bestyrelses suppleanter.
9. **Eventuelt:** Der blev kørt alt for hurtigt på vejene. Kim og Per nævnte gode erfaringer med opsætning af 20 km skilt. Gert foreslog asfaltering af Linde Alle op til nr. 7 for at undgå at kloakken stoppes af grus, så man kører gennem en sø, når det regner. Vejledning i klipning af hækkene vil blive lagt på hjemmesiden. Forslag om at lade politiet udpege steder, hvor forholdene ikke er gode nok, så er det en anden instans end grundejerforeningen. Per Søgaard takkede de afdgående medlemmer af bestyrelsen.



Referent Jan-Helge Larsen



Dirigent Eske Traberg Smidt