

Dronningmølle Grundejerforening

CVR nr. 32575870, Bank: 5043 1176986

Referat: bestyrelsesmøde 23. august, fra kl. 11-13.30.

Sted: Per Søgaard, Poppel Alle 24.

Deltagere: Christian Albertsen, Eske Traberg Smidt, Per Søgaard, Kim Sonne, Nina Voss.

Referent: Nina Voss.

Formanden bød velkommen og bestyrelsen blev konstitueret, og ny bestyrelse er nu sammensat som følger.

Formand: Christian Albertsen

Næstformand og ansvarlig for vej og vedligeholdelse: Per Søgaard

Sekretær: Eske Traberg Smidt

Kasserer: Nina Voss

Medlem: Kim Sonne

REGNSKAB

Kassereren fik ordet og redegjorde for situationen omkring regnskabet's procedurer, kontingenter, bilag, betalinger og fuldmagter. Bestyrelsen blev enige om, at der fremover skal være godkendelse af bilag af minimum 2 i forening, så udover kassereren, blev formanden og næstformanden valgt til at have fuldmagt. Fremover vil der være 2 i forening der godkender betalinger.

Bestyrelsen blev enige om, at grundet størrelsen på grundejerforeningen og tilkendegivelserne på generalforsamlingen ang. regnskabet, ansættes der en uafhængig administrator for at tydeliggøre regnskabet. Sammen med kassereren, bliver medlemslisten opdateret, og alle bilag og transaktioner for 2020 ajourført, for hurtigst muligt at optimere arbejdsgangen med opkrævninger og tilbagebetalinger af kontingenter, betalinger af fakturaer, bogføring og budgetter, regnskabsafklæggelse, opdatering af vedtægter, kontakt med myndigheder m.m.

Grundejerforeningens forsikringer vil ligeledes blive gennemgået og justeret om nødvendigt.

VEJE & VEDLIGEHOLDELSE

Bestyrelsen drøftede den fremtidige vedligeholdelse af veje og fællesarealer og Per kommer med et udkast til en vedligeholdelsesplan af veje, grenafhentning, træer mm. og en forsøgsordning på vejbumper på Mølle Allé og evt. Linde Allé. På sigt skal vejene muligvis bygges bedre op, således at det bliver en billigere vedligeholdelse på længere sigt.

IGANGVÆRENDE PROJEKTER

Per og Eske vil undersøge forholdene omkring stationspladsen, med matrikelkort og ejerskab, samt hvem der f.eks. afholder udgiften til vand, i.fm. vanding af de nyplantede fyrretræer. Per vil ligeledes følge op på status omkring antennemasten.

Bestyrelsen blev enige om, at man fremover skal være mere tydelig og sikre sig, at grundejerne er inddraget i projekter i og omkring fællesarealer og, at projekter kommer til afstemning til en generalforsamling.

FORSLAG TIL BESTYRELSEN

Bestyrelsen vil som lovet arbejde videre på en model for storskrald.

KONTINGENTER & VEJBIDRAG

Bestyrelsen talte om vej og kontingentbidrag for de grundejere der ejer flere sammenhængende matrikler, og besluttede at vi fra 2021, vil opkræve antal vejbidrag pr. parcel/matrikel man ejer, men kun 1 kontingent, og derved 1 stemme til generalforsamling.

HJEMMESIDE / WEBMASTER

Vores hjemmeside vil blive opdateret hurtigst muligt og bestyrelsen vil undersøge muligheden for, at oprette 2 nye mailadresser:

kasserer@dronningmoellegrundejerforening.dk

kontakt@dronningmoellegrundejerforening.dk

MEDLEM TIL VILLINGEBÆK VANDVÆRK

Christian vil påtage sig opgaven for nu, men udtrykte også ønske om, at et andet medlem fra bestyrelsen må påtage sig opgaven på sigt.

HONORARER OG MØDEGODTGØRELSE

Bestyrelsen gennemgik tidligere praksis og blev enige om, at der fremover vil være et enkelt mødehonorar på 1500,- om året pr. medlem der dækker kørsel og evt. forplejning, samt at der ydes ekstra kilometergodtgørelse jf. vedtægterne, såfremt et medlem har udgifter til et specifikt formål for grundejerforeningen.

AFSKEDSGAVE TIL FREDE MØLGAARD OG JOHNNY TIKOTZKY

Christian sørger for en vingave med et budget på 300,-

NÆSTE MØDE

Bestyrelsen samles igen i uge 42, men vil løbende have kontakt på mail om nødvendigt.