

# Dronningmølle Grundejerforening

## Referat fra Generalforsamlingen 4. maj 2014 på Cafe Rose.

### DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af mødeindkaldelse og dagsorden
3. Formandens beretning
4. Kassererens beretning samt godkendelse af regnskab
5. Fastsættelse af kontingent og vejbidrag 2014
6. Orientering fra Vandværket
7. Indkomne forslag:
  - a. Bestyrelsen foreslår en grenafhentning i efteråret (fx uge 43)
  - b. Bestyrelsen foreslår: Generalforsamlingen konstaterer at det er bestyrelsen der af sin midte udpeger en repræsentant til vandværkets bestyrelse.
  - c. Der er i øvrigt ikke indkommet forslag inden 1. marts.
8. Valg til bestyrelsen:

Følgende er på valg:  
Formand Peter Falk – modtager genvalg  
Bestyrelsesmedlem Johnny Tikotzki – modtager genvalg

Derudover skal vælges:  
1 revisor – Willy Petersen er valgt i 2013 for 2 år. I h.t. vedtægterne er der 2 revisorer, hvoraf en vælges hvert år for 2 år.  
1 revisorsuppleant valgt for 1 år  
2 bestyrelsessuppleanter valgt for 1 år
9. Evt.

**Ad. 1.:** Søren Jensen, Birke Alle 2, blev valgt.

**Ad . 2.:** Godkendt.

**Ad. 3.:** Vedlagt.

Formandens beretning afstedkom en del spørgsmål og bemærkninger:

E. Eriksen, Åsvinget 24 spurgte hvor langt foreningen var m.h.t. evt. bro over åen. Vi afventer stadigvæk svar fra nabogrundejerforeningen Dalehøj på den anden side af åen.

Per Laursen, Elme alle 11 samt en del andre lodsejere klagede over støv og foreslog at genoptage støvbekæmpelse af vejene.

Formanden svarede: KØR LANGSOMT.

Samt :

"Bump" er meget kostbare

Plantekasser tillades ikke af politiet. Der skal tages hensyn til renovation og brandvæsen.

Politiet tillader ikke at der opsættes skilte med 30 km påskrift.

Støvbindende midler: formanden understregede at kloridsalte, magnesium eller calcium ikke binder støv, men vand. Ved tørke har de ingen effekt. I Sverige har man dårlig erfaring m.h.t. dyreliv, vegetation og rusteffekt.

# Dronningmølle Grundejerforening

Produktet Dustex, der anvendes på sportspladser, binder støv, men det kræver speciel spredevogn, og er ret dyrt.

Johnny Tikotzki informerede om den aftale han har indgået vedr. udbedring af skader på vejene i forbindelse med rørnedlægning: Nordkysten betaler materialer (det dyreste), og Foreningen betaler arbejdslønnene (det billigste)

Formanden gentog at vi har haft den tørreste april i mands minde, og at det var årsag til at vejene ikke, som altid tidligere før generalforsamlingen var kørt igennem. Vejene vil blive kørt grundigt over, når der er faldet 20 m/m regn.

Herefter konkluderede dirigenten, at der kunne foretages en afstemning om støvbekæmpelse med udgifter op til 500,00 kr. pr. parcel samt risiko for miljøet:

11 stemte for

20 imod

4 undlod at stemme

Forslaget bortfaldt.

Bente Lassen, Birke Alle 14 spurgte hvor mange helårsbeboere der er i foreningen, og mente at det stigende antal og dermed stigende trafik var med til at forringe vejenes tilstand.

Beretningen blev herefter enstemmigt godkendt.

**Ad. 4.:** Kassereren gennemgik regnskabet kort. Bemærkede at kontingentindtægterne næsten gik lige op med udgifterne til den almindelige drift. Derfor nødvendigt med en forhøjelse af foreningskontingentet, hvis der skal være en ekstra grenafhentning om efteråret. Til gengæld bugner vores vejfond, så der i perioder er bankindestående over 750.0000,00 kr.

Karoline Dahl, Poppel Alle 4 spurgte hvad gaver indebar. Kassereren svarede, at det var gaver til fødselsdage m.v. og at posten for 2013 også indeholdt indkøb af kuglepennene med logo til sidste års generalforsamling ca. 400,00 kr. Herefter blev regnskabet enstemmigt godkendt.

**Ad. 5.:** Bestyrelsen foreslår vejbidraget reduceret fra kr. 600 til kr. 300, og kontingentet hævet fra kr. 200 til kr. 300. Samlet en reduktion på kr. 200, så vores formue kan nedbringes.

Punktet kom til afstemning: 22 stemte for, 5 imod. Punktet er vedtaget med virkning fra 2015.

**Ad. 6.:** Repræsentanten ikke til stede, men formanden orienterede om brev modtaget fra repræsentanten Jørgen Hartmann og heraf fremgår, at vores vandkvalitet er i top, som det også kan ses på vandværkets hjemmeside.

**Ad. 7.:**

A: Forslaget er vedtaget.

B. Blev vedtaget, at bestyrelsen udpeger, men med den ændring, at det ikke nødvendigvis skal være

# Dronningmølle Grundejerforening

et medlem af bestyrelsen. Det blev således vedtaget, at bestyrelsen udpeger en repræsentant til vandværkets bestyrelse.

C. Ingen forslag.

## **Ad. 8.:** Valg til bestyrelsen :

Formand Peter Falk, Birke Alle 18 blev genvalgt

Bestyrelsesmedlem Johnny Tikotzki, Birke Alle 7 blev genvalgt.

Marilú Ebner, Elme Alle 20 blev valgt som revisor for 2 år.

Anita Vedel, Birke Alle 9 B blev valgt som revisorsuppleant for 1 år.

Bestyrelsessuppleanter: Søren Jensen, Birke Alle 2 og Per Laursen, Elme Alle 11 valgt for 1 år.

## **Ad. 9.:** Evt.

Jan-Helge Larsen, Linde Alle 34 anbefaler alle der har Pejs/ Kamin at anskaffe et røggastermometer, pris ca. Kr. 200.

Henstillede desuden til ikke at sprøjte med gift på vores grunde.

Og han forespurgte hvordan foreningen stiller sig til høns. Kassereren svarede, at man godt vil undersøge, om bestemmelse i servitutten om forbud mod hønsehold kan fjernes, men som bemærket af formanden kan det blive meget dyrt, hvis der skal betales tinglysningsafgift for hver enkelt grund.

Anders Scharling, Linde Alle 37 forespurgte om flugtvej over banen. Formanden svarede, at vejene er brandveje, som skal være der, så længe der køres med damptog (veterantoget om sommeren). Der er 2 brandveje.

Dronningmølle, 10. maj 2014

---

Søren Jensen  
Referent

---

Peter Falk  
Formand

---

Steffi Schüren  
Referent