

Dronningmølle Grundejerforening

Bank 5043 1176986

CVR nr. 32575870

Dronningmølle Grundejerforening - Generalforsamling 7. maj 2017

Beslutningsreferat fra generalforsamlingen i Dronningmølle Grundejerforening den 7. maj 2017

1. Valg af dirigent - blev Søren Jensen, Birke Alle

2. Mødeindkaldelse og dagsorden godkendt efter afstemning med stort flertal – se nedenstående. Der blev under punkt 2 gjort indsigelse af Mogens Salomon fra Pile Alle om fig.: Manglende rettidig indkaldelse grundet ustabil postomdeling ved Post Danmark, hvilket han mente, der skulle have været taget højde for, og ikke afsendelsesdato på indkaldelsen samt postvæsnets datostempel for modtagelse af brevene. At referatet ikke udelukkende bør findes på grundejerforeningens hjemmeside, idet flere ældre grundejere ikke har internetadgang – og det i stedet skulle være muligt at afhente referatet hos et af bestyrelsesmedlemmerne. At Jørgen Kastbergs og Mogens Salomons (begge Pile Alle) forslag om støvbekæmpelse ikke var medtaget på dagsordenen – (se under punkt 7)

3. Formandens beretning var til afstemning og blev enstemmigt vedtaget efter drøftelse af overgange og lukning af togovergange fra Lokaltoget. Se formandens beretning – samt indlæg om dette emne på hjemmesiden.

4. Kassererens beretning samt godkendelse af regnskab vedtaget efter drøftelse af kassebeholdningens størrelse samt begrundelsen for dette – tillige med punkt i regnskabet om sær aftale om kontingent, der udelukkende omhandler snerydning.

5. Fastsættelse af kontingent, hvor der var flertal for fastholdelse af nuværende beløb: Vejbidrag 300 kr. og kontingent 300 kr. I alt 600 kr. årligt for en grund.

6. Orientering fra Vandværket ved formand Christian Albertsen.

Der er i året opsat 150 nye målere, så i alt 1200. Der mangler ca. 200 målere og brønde. Vantabet er faldet helt ned til 5,69%. Vandet er af meget god kvalitet. Vandværket udvikler p.t. den kommende deltidsansatte vandværksbestyrer. Følg vandværket på villingevand.dk.

7. Indkomne forslag: Nabohjælp.dk – forslagsstiller Willy Petersen, Elme Alle var ikke til stede for nærmere uddybelse af forslaget, men formanden oplyste, at Nabohjælp.dk melder man sig ind i på deres hjemmeside – og at interesserede naboer selv efter aftale kunne tilmelde sig samlet i grupper fra de respektive veje. Det blev oplyst, at det var gratis – og man som grundejerforening ikke tog del i det, men det var op til den enkelte grundejer om man havde lyst og mulighed for at være med, idet Nabohjælp foregår digitalt.

Under punktet blev det af formanden indskærpet, at bestyrelsesarbejdet er ulønnet og lft. støvbekæmpelse og andre fremtidige indkomne forslag til generalforsamlingsdagsorden, så skal den tidligere beslutning stadig overholdes - her gælder: at såfremt man ønsker forslag til afstemning på generalforsamlingen, så skal der af forslagsstillerne udarbejdes et skriv med redegørelse for forslagets indhold tillige med eventuelt prisoverslag/tilbud for gennemførelse af forslaget.

FORMAND:
Christian Albertsen
Skovvænget 3
2800 Kgs. Lyngby
mcAlbertsen@webspeed.dk
Tlf. 20872650

SEKRETÆR:
Kirsten Skovgaard
Pile Alle 16
3120 Dronningmølle
skovk@yahoo.dk
Tlf. 31451449

VEJINSPEKTØR
Johnny Tikotzki
Birke Alle 7
3120 Dronningmølle
jtikotzki@hotmail.com
Tlf. 23413750

NÆSTFORMAND:
Peter Falk
Hostrups Have 4 st.th.
1954 Frederiksberg
PFalk.sen@gmail.com
Tlf. 50529770

Dronningmølle Grundejerforening

Bank 5043 1176986

CVR nr. 32575870

Der blev af dirigenten besluttet at foretage en afstemning om tilslutning til fremtidig støv-bekæmpelse, hvor forslaget blev nedstemt med mange stemmer og 8 deltagere undlod at stemme.

8. Valg til bestyrelsen:

På valg:

Kasserer Frede Mølgaard, Birke Alle modtog genvalg

Bestyrelsesmedlem Peter Falk, Birke Alle modtog genvalg

Kirsten Skovgaard, Pile Alle ønskede ikke genvalg som bestyrelsesmedlem

Eske Traberg Schmidt, Poppel Alle modtog valg som bestyrelsesmedlem

Revisor Anita Vedel, Birke Alle valgt for to år

Revisorsuppleant Steffi Schüren, Poppel Alle valgt for et år

Søren Jensen, Birke Alle valgt for et år som bestyrelsessuppleant

Kirsten Skovgaard, Pile Alle valgt for et år som bestyrelsessuppleant

9. Eventuelt

Der vil blive oprettet en Facebook under navnet Dronningmølle Grundejerforening, hvor der også vil være mulighed for nabohjælp i bred forstand – Anders Scharling, Linde Alle opretter gruppen og der vil blive informeret om denne Facebookside på grundejerforeningens hjemmeside.

Desuden blev der diskuteret underskriftindsamling mod lukning af togovergang 58 ved Åsvinget og Frede Mølgaard lovede at tage initiativ til dette.

Indslag fra Per Lauersen, Elme Alle: "Indsatsen for at modgå Lokaltogs ønske om, af sikkerhedshensyn, at lukke sporovergangen, nr. 54, Elme alle, øst for Dronningmølle St. Lokaltogs rådgiver mente at det ellers ville være nødvendigt at opgradere overgangen med blinklys og bomme, en udgift til ca. 2mill.

Mit modargument var at iht. "Overkørsels-bestemmelserne" udarbejdet af Trafikstyrelsen er overgangen som den forefindes med sluseanlæg og skiltning i fuld overensstemmelse med kravene til sikkerheden.

Herudover anvendes overgangen af beboerne i ca. 800 fritids- og helårsboliger syd for banen, på deres vej til strand, tog og indkøb.

Overgangen er endvidere en del af det officielle stisystem for gæster og turister til Ruslands bakker og Tegners Museum.

Vedr. beboernes adgang har vores formand Christian taget kontakt til de øvrige

Grundejerforeningers formænd og dermed til det overordnede organ Gribskov Grundejerforbund

Øst. - gggf-øst.dk, som repræsenterer ca. halvdelen af Gribskavs ejendomme.

Der blev efter fremsendte indsigelser og møder afholdt fælles møde med deltagelse af formændene, Lokaltog, LT og deres rådgiver, hvor sagen blev gennemdrøftet med det resultat, at LT meddelte at overgang 54 IKKE BLIVER LUKKET.

I Dronningmølle har vi Borgerforeningen for Dronningmølle og omegn. BD.

Den gør et stort arbejde for et løft af kommunens fjerdestørste by, stort set på alle de punkter som ikke ligger i Grundejerforeningernes regi.

FORMAND:

Christian Albertsen

Skovvænget 3

2800 Kgs. Lyngby

mcalbertsen@webspeed.dk

Tlf. 20872650

SEKRETÆR:

Kirsten Skovgaard

Pile Alle 16

3120 Dronningmølle

skovk@yahoo.dk

Tlf. 31451449

VEJINSPEKTØR

Johnny Tikotzki

Birke Alle 7

3120 Dronningmølle

jtikotzki@hotmail.com

Tlf. 23413750

NÆSTFORMAND:

Peter Falk

Hostrups Have 4 st.th.

1954 Frederiksberg

Pfalk.sen@gmail.com

Tlf. 50529770

Dronningmølle Grundejerforening

Bank 5043 1176986

CVR nr. 32575870

Det er i det lys og sammenhæng undertegnede som repræsentant har arbejdet for sagen og sammen med Christian skabt et fælles arbejdsforum i GGGF-Øst regi. Dette vil styrke vor handlekraft over for Gribskov og andre myndigheder.

Min opfordring er gå ind på: www.dronningmølle-borgerforening.dk

Læs om foreningens arbejde og tilmeld jer gerne, det koster kun 150 kr/år.”

Eva Garlichs, Linde Alle foreslog at grundejerforeningen tog initiativ til ud fra vores egenkapital at få opført en badebro ved Dronningmølle Strand.

Et initiativ som vi med fordel kan tage op med de 3 nabogrundejerforeninger sagde formanden.

Formandens Beretning:

2016 blev et år med et blandet sommergejr. Men året som helhed forløb generelt enkelt og godt i vores område.

Steffi Schüren stoppede som sekretær i juni måned efter mange års indsats.

Kirsten Skovgård fra Pile Alle indtrådte som suppleant - i bestyrelsen - som sekretær.

Vores veje har generelt fungeret godt. Forårsvedligeholdelsen er bestilt og forventes på plads i næste uge. Vores grenafhentninger i ugen efter pinse og i uge 43 har fundet sted. Hvilket sker igen i år. Naboproblemer som vi har kendskab til er ganske få.

Vi er blevet medlem af Gribskov Grundejerforbund Øst. - gggf-øst.dk er deres hjemmeside.

Deres nyhedsbreve lægger vi ind på vores hjemmeside. Det seneste nyhedsbrev nr. 12 omtaler blandt andet vores strande:

Det er med voksende bekymring, at vi kan se, at vores tidligere så flotte sandstrand nu gradvis ikke længere får tilført sand fra vest pga. den seneste moleudvidelse i Gilleleje Havn. Så vidt vi kan vurdere har moleudvidelsen medført, at den naturlige sandfodring fra vest mod øst er skubbet længere ud i Kattegat og først når kysten igen ved Hornbæk. Sandet fra strandene ved Munkeup og Dronningmølle føres væk mod Øst. Nyteværdien af en genetablering af den før så perfekte sandstrand for Dronningmøllens grundejere og turisterne fra Dronningmølle Strand Camping kan næppe undervurderes. Dette følger de selvfølgelig også op på fra Gribskov Grundejerforebund Øst's side, da de sandfattige og stenede strande berører os rigtig meget.

Der bliver indkaldt til et Borgermøde med Gribskov Kommune om Nordkystens Fremtid - den 2. juni 2017. Mødet er beskrevet på vores hjemmeside.

Jeg fik brev i starten af december om et borgermøde den 19. december i Villingerød Medborgerhus. Brevet var fra lokaltog og drejede sig om nedlæggelse af vores overgange, overgang 58 ved Åsvinget og overgang 54 ved Elme Alle. Enkelte beboere på Elme Alle havde fået et brev også.

Frede Mølgaard og jeg tog til Medborgerhuset. Et overfyldt lokale – med stor modstand imod nedlæggelse af overgangen ved Elme Alle. Modstand imod informationstidspunkt og manglende information. Hovedparten af deltagerne kom fra vore nabo-grundejerforeninger.

Efter 30 min. var mødet udskudt til eftersommeren i år.

FORMAND:
Christian Albertsen
Skovvænget 3
2800 Kgs. Lyngby
mcAlbertsen@webspeed.dk
Tlf. 20872650

SEKRETÆR:
Kirsten Skovgaard
Pile Alle 16
3120 Dronningmølle
skovk@yahoo.dk
Tlf. 31451449

VEJINSPEKTØR
Johnny Tikotzki
Birke Alle 7
3120 Dronningmølle
jtikotzki@hotmail.com
Tlf. 23413750

NÆSTFORMAND:
Peter Falk
Hostrups Have 4 st.th.
1954 Frederiksberg
PFalk.sen@gmail.com
Tlf. 50529770

Dronningmølle Grundejerforening

Bank 5043 1176986

CVR nr. 32575870

Per Laursen, Elme Alle 11 og jeg havde sammen med de 3 grundejerforeninger der har glæde af overgang 54 møde med Lokaltog og Cowi den 4. april i år.

René Reinhold Nielsen fra Lokaltog orienterede om Lokaltog A/S' bestyrelsesbeslutning, om over en periode på 10 år at øge sikkerhedssituation for jernbanen generelt og at der i den forbindelse var enterret med COWI for at lave en Screeningsrapport om mulige områder for forbedringer.

På baggrund af de kommentarer og forslag der var indkommet i forbindelse med Borgermødet den 19/12-2016, som blev udsat til efteråret 2017, er det besluttet at overgang 54 ved Elme Allé – ikke nedlægges - og at man vil overveje andre muligheder for eventuelt at forbedre sikkerheden i forbindelsen med denne overgang.

Vi – grundejerforeningen – v/vores kasserer Frede Mølgaard, har haft flere indlæg i lokalaviserne – Frederiksborg Amtsavis og lokalavisen. Følg også dem på vores hjemmeside.

Vores hjemmeside bliver løbende opdateret med nyhedsstof. Stor tak til vores webredaktør Bjarne Jensen, Elme Alle for en altid hurtig og fin læsebar opdatering af vores hjemmeside.

Generalforsamlings-referatet placeres også på hjemmesiden.

Christian Albertsen

FORMAND:
Christian Albertsen
Skovvænget 3
2800 Kgs. Lyngby
mcAlbertsen@webspeed.dk
Tlf. 20872650

SEKRETÆR:
Kirsten Skovgaard
Pile Alle 16
3120 Dronningmølle
skovk@yahoo.dk
Tlf. 31451449

VEJINSPEKTØR
Johnny Tikotzki
Birke Alle 7
3120 Dronningmølle
jtikotzki@hotmail.com
Tlf. 23413750

NÆSTFORMAND:
Peter Falk
Hostrups Have 4 st.th.
1954 Frederiksberg
Pfalk.sen@gmail.com
Tlf. 50529770