

Dronningmølle Grundejerforening

CVR nr. 32575870

Referat af bestyrelsesmøde søndag den 15. maj 2022 fra kl. 11 - 13.

Deltagere: Per Søgaard, Jan Nielsen, Birgitte Brøndum, Jesper Erichsen, Nina Voss.
Referent: Nina Voss.

Konstituering af bestyrelsen

Da hele bestyrelsen blev genvalgt på den sidste GF, er den nu også konstitueret og Jan Nielsen fortsætter som næstformand. På GF blev Per Søgaard genvalgt som formand og Nina Voss som kasserer.

Den udsendte dagsorden blev efterfølgende gennemgået hos formanden, og følgende punkter diskuteret:

Veje

Formanden kunne berette at vejene er blevet rettet af og der vil blive støvbekæmpet på alle veje, mens vejene stadig er fugtige. Der indhentes tilbud på belægning på Elme Allé og Pile Allé. Birke Allé har nogle huller ifm. bygning af nye huse – bestyrelse påtaler dette overfor entreprenør og bygherre, så vejene kan blive reetableret.

Hullerne på Mølle Allé er blevet repareret da kommunen er for langsom om at få det lavet og bestyrelsen har vurderet at det er bedst at få det lavet af sikkerhedshensyn.

Bestyrelsen undersøger opsat stopbump i starten af Poppel Allé, da det ikke er bestyrelsen der har sat det op. Bestyrelsen opfordrer venligst til dialog fremadrettet, da det kan skabe unødvendige diskussioner og i værste fald, manglende afhentning af dagrenovation fra Gribskov Kommune, da renovationsbilerne både skal have advarsel og lys ved sådanne bump.

Grenafhentning

Bestyrelsen gør venligst opmærksom på, at der på sidste generalforsamling blev enighed om, at grenafhentning i 2022 sker på følgende tidspunkter:

Uge 24 **efter** Pinse

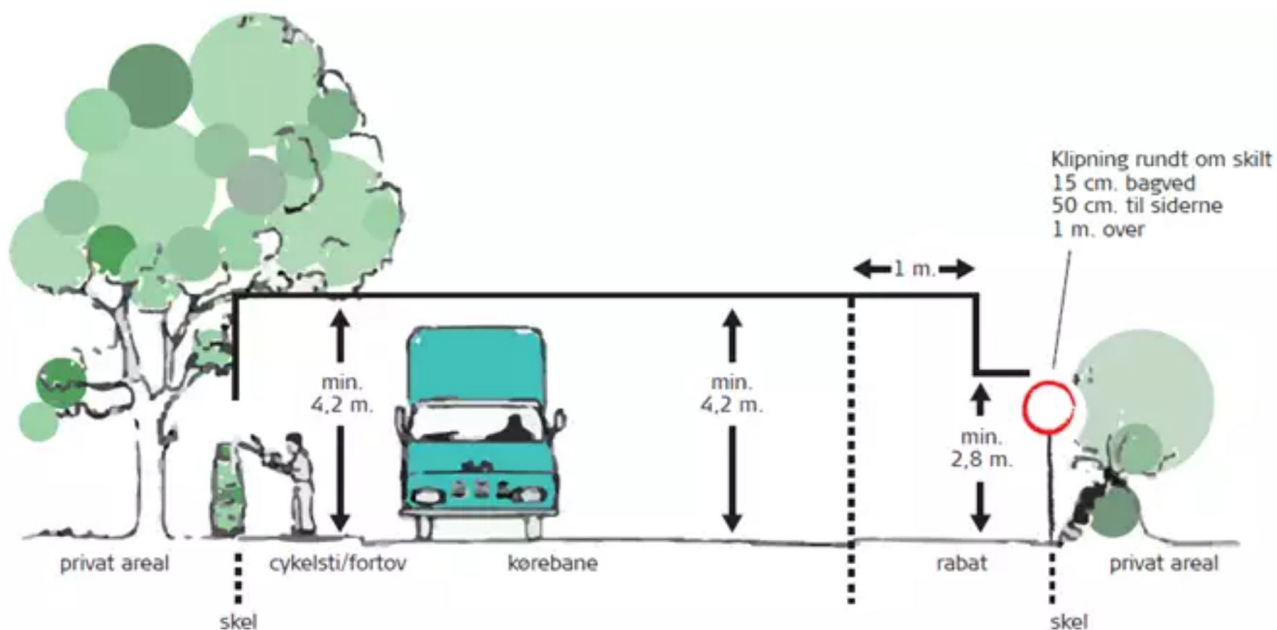
Uge 43 **efter** skolernes efterårsferie.

Vi opfordrer alle grundejere der endnu ikke har haft mulighed for at beskære ud til fælles vej, om at gøre dette og tidligst lægge ud 14 dage før.

Som forsøgsordning, vil der til næste år i 2023, kun blive grenafhentning i uge 43, ugen efter efterårsferien. Denne besked bliver ligeledes sendt på mail og lagt på hjemmesiden.

Bestyrelsen vedhæfter en vejledende skitse fra Gribskov kommune samt følgende link:

<https://gribskov.dk/borger/natur-miljoe-og-trafik/trafik-og-veje/beskaering-langs-vejen>



Henvendelse fra en grundejer

I forbindelse med ovennævnte forsøgsordning, har en grundejer tilstede ved GF, ytrede en kommentar til formanden efter GF, at bestyrelsen ikke kan tage disse beslutninger alene.

Vejskilte

Bestyrelsen forventer at kunne sætte nye vej- og oplysningskilte op på relevante placeringer inden længe. Der er tale om "sænk farten – det støver skilte", vejskilte og der hvor vejene ender "blindt" for biler, men man fortsat kan gå eller cykle, vil der komme skilt op. Dette gælder f.eks. ved Åsvinget/Poppel Allé og Linde og Birke Allé.



Bestyrelsen diskuterede tanken om udskiftning af samtlige vejskilte på alle vores veje, da flere skilte er "trætte" og forskellige, og en udskiftning vil give ensartet og pænt udtryk i området. Bestyrelsen indhenter tilbud.

Skraldestativer

Bestyrelsen opfordrer igen til, at man henvender sig til kommunen for at få udskiftet gamle defekte skraldestativer, så skrald ikke ligger spredt ude i naturen, når der f.eks. er ræve eller andre dyr på spil, der nemt gnaver hul i affaldssækken. Det er gratis at få udskiftet og bestyrelsen er gerne behjælpelig med dette.

<https://gribskov.dk/borger/flyt-bolig-og-byg/affald>

Dronningmølle Grundejerforening

CVR nr. 32575870

Fællesarealer

Ved den nylige afholdte GF, kom der nogle fine forslag til hvad vi kan bruge det store fællesareal til for enden af Åsvinget. Bestyrelsen indhenter priser og tilbud på gyngel/legestativ, samt en rampe til kajak.

Bestyrelsen vil som aftalt på GF kontakte Lokalbanen, med henblik på at få fjernet de to store rødder der ligger på stien, samt bede om lov til at beplante metalhegnet med noget grønt. Vi vil samtidig høre dem om de vil være med til at finansiere dele af dette.

Bestyrelsen går ikke i gang med ændringer førend priser på både beplantning, etablering af legestativ samt evt. kajakplads er indhentet og gennemgået.

Bilag

Bestyrelsen er ved at få de sidste bilag digitaliseret, således at al info ligger på et USB-stik. Da det ikke er en hastesag, bliver det ordnet når der er tid og mulighed.

Facebook side

Bestyrelsen tager kontakt til Anders Scharling der i sin tid oprettede en FB-side med navnet Dronningmølle Grundejerforening. På nuværende tidspunkt benytter bestyrelsen sig ikke af siden.

Ny hjemmeside

Bestyrelsen vil gerne gøre vores hjemmeside endnu mere brugervenlig og vil i den forbindelse undersøge mulighederne herfor. Bestyrelsen har spurgt den eksisterende webmaster om han vil være med på en fornyet hjemmeside. Bestyrelsen har f.eks. drøftet om det er hensigtsmæssigt at grundejerforeningens økonomi er tilgængelig for alle og der derfor skal være et login – også til brug for ejendomsmæglere. Hjemmesiden må også gerne være brugervenlig til mobilen.

Hastighed i området

Formanden vil henvende sig til politiet og kommunen omkring den stadig stigende hastighedskørsel på Strandvejen, i håb om det i fællesskab med nabo grundejerforeningers henvendelser, kan skabe pres på kommunen.

Landliggerforbundet

Bestyrelsen diskuteret om vores grundejerforening fortsat skal være medlem, da det er svært at gennemskue hvilken fordel vi pt. har af medlemskabet.

Sommerfest

Bestyrelsen talte om muligheden for en hyggelig sammenkomst med dem der måtte have lyst og foreslår at en evt. indvielse af fællesareal med legestativ og kajakplads, kunne være en god anledning.

Bestyrelsen ønsker alle en rigtig god sommer.