

Bestyrelsesmøde d. 11-06-2024.

Deltagere: Per Søgaard, Jan Nielsen, Birgitte Brøndum, Henning Stolpe, Bong Øllgaard

Referent: Bong Øllgaard

Konstitution af bestyrelsen efter Generalforsamling (herefter GF) d. 5 Maj 2024.

Hele bestyrelsen blev genvalgt og den fortsætter som hidtil.

Formand: Per Søgaard

Kasserer: Birgitte Brøndum

Medlemmer: Jan Nielsen, Henning Stolpe og Bong Øllgaard

Opfølgning og status.

- Kloaksystem.
Gribforsyning, efterser og spuler kloaksystemet i vores grundejerforening. De er netop blevet færdig med Poppel Allé, hvor alt så fint ud. Der stod meget grundvand i kloakken gennem vinteren og foråret, hvorfor Gribforsyning ikke er færdige med inspektion i vores område endnu.
Gribforsyning fortsætter i området. De udsender en advisering til de berørte grundejere med ret kort varsel. Det anbefales at sætte noget på toiletbrættet og det kan lugte.
- Orienteringsmøde omkring vandudfordringer og dræn afholdt efter GF. Orienteringsmødet blev afholdt, da der har været problemer med store mængder af overfladevand omkring Pile Alle og Elme Alle. På orienteringsmødet blev der nedsat en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra 4 lokale grundejerforeninger. Birgitte Brøndum repræsenterer Dronningmølle Grundejerforening i denne arbejdsgruppe. Gruppen har afholdt første møde og er i gang med at indhente tilbud på spuling af eksisterende dræn og at tage kontakt til kommunen. Vi har desuden landmåler på for at få klarlagt skel mellem sti (6m) og matrikler ved overgangen mellem Elme Alle og Lærkevej.
- Vejbredder og bevoksning langs vejene, der er fællesareal.
Med opbakning fra GF, går bestyrelsen mere aktivt ind i at få vejene tilbage til de fastsatte bredder. Dette kræver, at diverse beplantninger, bede, sten, pinde mm skal klippes mere ind og/eller fjernes. Der vil blive udsendt en mail med en henstilling til alle grundejere om at få klippet kraftigt ind inden den 15. august 2024.
- Grenafhentning
Der er foretaget grenafhentning i uge 21. Næste gang (2. gang) bliver uge 43, 2024. Dette bliver således den sidste grenafhentning inden næste GF, hvor der skal stemmes om vi skal beholde grenafhentning.
- Hjemmesiden
Der arbejdes videre med for at få funktionalitet og udseende af vores hjemmeside mere brugervenligt. Vi vil gerne have en funktion ind, hvor vi kan udsende mails/sms når der er en ny besked til grundejerne. Skilteskabet som blev foreslået til GF, kan vi ikke umiddelbart finde plads til og vælger at bruge tiden og pengene på hjemmesiden.
- Økonomi.
Budgettet vil vi gerne holde og ser derfor på udgifterne til blandt andet vedligeholdelse af fællesarealerne. Der vil derfor blive prioriteret i opgaverne, som enten udsættes eller ophører. Da der hvert år er mangler på rettidig indbetaling af kontingent og vejbidrag, ser vi på, hvordan vi kan og må inddrive pengene.

Bestyrelsen opfordrer til at vi alle viser hensyn til hinanden. Høj musik ude bør normalt dæmpes omkring midnat. Det er god naboskab at give naboerne en varsel, hvis man ved der kommer støj fra en fest, undgå at slå græs og bruge maskiner der larmer om aftenen osv.

Vi ønsker alle grundejere en rigtig god sommer.

Næste bestyrelsesmøde mandag d 02 sept. 2024.

På bestyrelsens vegne
Bong Øllgaard