

Bestyrelsesmøde d. 13 februar 2025 hos Bong

Til stede: Per, Jan, Henning og Bong (Birgitte syg)

Referent: Bong

Gennemgang af budget:

Ser fint ud.

Kan vi reducere antal af konti?

Mølle Allé:

Kan vi få et samarbejde med Gribskov kommune, at de leverer grus og vi selv fylder hullerne op.

Affaldsstativer:

På Poppel Allé går ræven stadig i den samme skraldespand (stativ ikke helt samlet, så posen er tilgængelig)

Dette sker på ugentlig basis så skrald, plast mm spredes ud på vejen og blæser ind til andre grundejere.

Kan man opfordre til, at grundejerne holder rent på "sit" vejstykke for affald og cigaretskod mm.

Vores veje:

Genetablering af veje og vejbredde:

Bestyrelsen udsendte en mail sidste efterår, til alle grundejerne med venlig henstilling til at få klippet hække og træer ind og få frigjort fællesarealerne langs vejene.

Denne henstilling har flere grundejere heldigvis taget til sig og fået klippet ind. Tak for hjælpen.

Desværre er der stadig en del grundejere, der ikke har fulgt vores henstilling.

Derfor foretager bestyrelsen igen en gennemgang af vejene og noterer, hvem der stadig mangler at få klippet ind ellers få fjernet træstubbe, større sten, potter, skraldespande, pinde mm.

Disse grundejere vil snarest få et særskilt brev på mail eller i postkassen (til dem vi mangler at få en mailadresse).

(Har man ikke eller ikke kan finde sine skel pæle opfordres det til at bruge lygtepæle og elske til at klippe ind efter, da de primært står på fællesareal).

Deadline for at få klippet ind er lige efter påske.

Vejskilte, skilte og lysmaster skal klippes fri. ikke nok, at hækken er lav. Skilte og lysmaster skal stå frit.

Bestyrelsen vil klippe ind.

Har grundejer noget at indvende, må de snarest henvende sig til bestyrelsen.

Vi vil til GF 2025 fortælle om status og erfaringer, samt høre om fremtidens forventninger for veje og fællesarealer.

Selvjustits:

Det er ikke tilladt som grundejer, at udgrave en rende tværs over vejen eller udføre andre foranstaltninger på foreningens vejarealer.

Linde træer: Det er ikke tilladt selv at styne de træer, er står på fællesarealerne.

Vejskilte:

Pga svingende økonomi, har vi stadig udestående på vejskiltene.
De skal på næste års budget.

Grenafhentning:

Afhentning i uge 43 oversteg alle forventninger mht mængde og pris.
Ordningen sættes til afstemning til GF 2025, om den skal fortsætte og i så fald, hvordan.

Hjemmesiden:

Mangler lidt på layout siden.

General forsamling 27 April 2025 kl 10-12:

Lave dagsorden, kunne være men ikke begrænset:
punkter til afstemning:

a.

Overdragelse af vejstykke v stationen til offentlig vej (på baggrund af Tvillum Landinspektørs oplæg)

b.

Afstemning om bibeholdelse af "grenafhentning" hvis ja!? Stemmes der om 1 eller 2 gange samt mængde regulering.

Hvis den bortfalder, vil overskud kunne anvendes til bedre vej vedligehold og opsparing.

c.

Afstemning om vi skal udbedre Mølle alle, hele vejen, da kommunen ikke gør det.

d.

Regulering af vores vedtægter med ændringer og afstemning til GF 2026.

Et punkt bliver Ved. punkter på mulige emner eller funktioner på ny hjemmeside, som f.eks. sms service?.

Evt.

Per ønsker at kikke nærmere på en ny type vejbelægning. I første omgang vil vi teste dette på en fælles vej.

Dog kun, hvis der er stemning for dette?

Valg til bestyrelsen 2025/26.

Per, Jan og Bong er på valg i år (Jan og Bong genopstiller ikke)

Vi takker for deres store hjælp.

Birgitte og Henning er på valg i 2026.

Regulering af vores vedtægter med ændringer og afstemning til GF 2026.

Et punkt bliver mulige emner eller funktioner på ny hjemmeside, som f.eks. sms service?.

Tilmelding til GF 2025 ønskes af hensyn til servering, senest 20. April april til Jens (Miniadministration).

